

Verklaring ontbreken van officiële eigendomstitel

Terreinen : E 145 V/R/T/W

Ligging : Sint-Janskruidlaan 14, 1070 Anderlecht

Voor de nieuwe pachtovereenkomst met de Steinerschool Brussel en de gemeente Anderlecht werden er een aantal documenten opgevraagd ten einde de officiële akte bij de notaris te kunnen verlijden,

Echter toen is gebleken dat de gemeente deze niet in haar bezit had, bij opvraging bij het kadaster (meermaals door ons gebeurd en door de notaris) bleek dit ook onmogelijk, met het argument van het kadaster dat deze administratie overgedragen werd aan het gewest en dat zij zich geen weg konden banen in de chaos van Anderlecht. Uiteindelijk hebben we dan op voorstel van de gemeente Anderlecht zelf een reis in de tijd ondernomen, door te gaan graven in de gemeentelijke archieven met notariële akten inzake gronden en panden tot 1890, echter zonder succes,

De gemeente en in het bijzonder de dienst gebouwen en huisvesting, bij monde van de heer Mario De Schepper (hoofd van deze dienst), is echter na het vaststellen van deze laatste ultieme poging en het besef dat er op het gewestelijk kadaster momenteel ook één en ander mank loopt, over de brug gekomen met een oplossing. Zij stelden een document op ondertekend door de bevoegde schepen en de gemeentesecretaris, met de verklaring dat de gemeente Anderlecht reeds meer dan 30 jaar eigenaar is van deze gronden (zie bijgevoegd document).

Brussel, 22/01/2016.


De **gemeente Anderlecht**, waarvan de zetel gelegen is te Raadsplein 1, 1070 Anderlecht, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0206.582.284, hier vertegenwoordigd door M. VERMEULEN, Gemeentesecretaris en Mw EL IKDIMI, Schepen van Gebouwen & Huurwoning
De gemeente Anderlecht verklaart sedert meer dan 30 jaar eigenaar te zijn van volgende onroerende goederen:

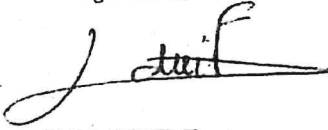
GEMEENTE ANDERLECHT – zevende afdeling

- a) Een schoolgebouw met tuin, gelegen aan de Sint-Janskruidlaan 14, gekadastraerd volgens recent kadastraal uittreksel sectie E nummers **145V** en **145R** met een totale oppervlakte van eenenveertig aren zesennegentig centiare (41a 96ca);
- b) Een perceel grond gekadastraerd sectie E nummer **145T** met een oppervlakte van vijftien are drieëntachtig centiare (15a 83ca);
- c) Een perceel grond gekadastraerd sectie E nummer **145W** met een oppervlakte van achttien are zeventien centiare (18a 17ca).

Gedaan te ... Anderlecht
Op ... 01/02/2016

(naam + handtekening)

Op Last :
De Gemeentesecretaris,

M. VERMEULEN

In opdracht :
De Schepen van de
Gemeentegebouwen,

F. EL IKDIMI,

