

Gemeentelijke Stedenbouwkundige Verordening over de plaatsen van raamprostitutie

Artikel 1. Voorwerp

Onderhavige stedenbouwkundige verordening heeft als doel bepaalde kenmerken te regelen van gebouwen waarvan de handelsbestemming als peeskamer of prostitutiesalon wordt gebruikt en van hun onmiddellijke omgeving.

De stedenbouwkundige vergunning afgeleverd in toepassing van onderhavige verordening beoogt enkel om de overeenstemming na te gaan van de plaatsen met de erin uitgeoefende activiteit. In geen enkel geval houdt zij een toelating of om het even welke vorm van instemming in met betrekking tot deze activiteit.

Artikel 2. Definities

In de zin van onderhavig reglement, moet worden verstaan onder:

Raamprostitutiesalon: Elk bouwwerk, gebouw of gedeelte van een gebouw bestaande uit een salon waarin één of meerdere personen zich prostitueren en uit één of meerdere vitrines die uitgeven op de weg, waarachter deze persoon of personen zich voorstellen. Die personen volgen elkaar dag en nacht op.

Peeskamer: Elk bouwwerk, gebouw of gedeelte van een gebouw dat bestaat uit één of meerdere vitrines waarachter de persoon die zich prostitueert de uitbaatster van de peeskamer is.

Vitrine: Doorzichtig glasoppervlak waarachter zich een prostituee bevindt.

Kamer: Plaats waar de seksuele dienstverlening concreet plaatsgrijpt. Per definitief bestaan peeskamers slechts uit één kamer.

Artikel 3. De vitrine

De vitrines beantwoorden aan de volgende voorwaarden:

- a. De vitrines van die gebouwen moeten uitgeven op de straat vermeld in het adres dat het voorwerp van de aanvraag uitmaakt, met inbegrip van elke voor het publiek toegankelijke weg. Raamprostitutiesalons of peeskamers mogen geen enkele interne verbinding met andere gebouwen hebben, tenzij zij het voorwerp van een stedenbouwkundige vergunning over de plaatsen van raamprostitutie hebben uitgemaakt.
- b. De vitrine in de voorgevel is minstens 70cm. breed. Indien het prostitutiesalon meerdere kamers bevat, moet de breedte van de vitrine minstens 90cm. per kamer bedragen.
- c. Er mogen geen vitrines op de verdiepingen zijn, noch in de kelders.
- d. Een voordeur, al dan niet beglaasd, mag niet als vitrine dienstdoen.

Artikel 4. De kamer(s)

1. De kamer heeft een minimale oppervlakte van 7m² en is uitgerust met een wastafel met warm en koud water.
2. Elke kamer is van de rest van het gebouw gescheiden met niet verplaatsbare wanden.
3. Het prostitutiesalon bevat maximaal zoveel kamers als de omvang van de vitrine of de vitrines het volgens artikel 3 toelaat.

Artikel 5. Vereiste voorziening bovenop de kamer

Een voor het publiek toegankelijk toilet is verplicht.

Artikel 6. Vereiste voorzieningen voor de raamprostitutiesalons met meer dan één kamer

1. De raamprostitutiesalons met meerdere kamers bevatten de volgende ruimtes, exclusief voor de werkers bestemd:
 - a. Een gemeenschappelijke ruimte met een oppervlakte van minstens 6m²;
 - b. Een wasruimte met douche.
2. Teneinde de bestemmingen van de verdiepingen andere dan deze van raamprostitutiesalon te vrijwaren, moet een privatieve, gescheiden en gemakkelijke trap naar deze verdiepingen worden gerealiseerd.
3. Aan de voorgevel moet het gebouw uitgerust zijn met verlichting die de gelijkvloerse gevel kan verlichten en die de bijkomende verlichting van het voetpad kan verzekeren. Deze verlichting wordt in goede staat gehouden en werkt permanent van zonsondergang tot zonsopgang, en minstens tot zolang de zaak openblijft.