

**PLAN REGIONAL DE DEVELOPPEMENT
CONSTAT INTRODUCTIF**

Précompte Immobilier ¹								
2000	Rég.+ Agg.+ Prov.		Communes			Total		
	A'	B'	A'	B'	C'	A'	B'	C'
Anderlecht	8,6%	689	32,5%	2600	4%	41%	3289	3%
Auderghem	8,6%	689	22,9%	1830	-27%	31%	2519	-21%
Berchem	8,6%	689	30,6%	2450	-2%	39%	3139	-1%
Bruxelles	8,6%	689	35,5%	2840	14%	44%	3529	11%
Etterbeek	8,6%	689	37,1%	2966	19%	46%	3655	15%
Evere	8,6%	689	28,8%	2300	-8%	37%	2989	-6%
Forest	8,6%	689	34,0%	2720	9%	43%	3409	7%
Ganshoren	8,6%	689	28,6%	2290	-8%	37%	2979	-7%
Ixelles	8,6%	689	27,0%	2160	-14%	36%	2849	-11%
Jette	8,6%	689	32,4%	2590	4%	41%	3279	3%
Koekelberg	8,6%	689	31,1%	2490	0%	40%	3179	0%
Molenbeek	8,6%	689	32,5%	2598	4%	41%	3287	3%
Saint Gilles	8,6%	689	33,5%	2680	7%	42%	3369	6%
Saint Josse	8,6%	689	37,3%	2980	19%	46%	3669	15%
Schaerbeek	8,6%	689	32,1%	2570	3%	41%	3259	2%
Uccle	8,6%	689	26,3%	2100	-16%	35%	2789	-12%
Watermael-Boitsfort	8,6%	689	32,9%	2635	6%	42%	3324	4%
Woluwe-Saint-Lambert	8,6%	689	30,6%	2450	-2%	39%	3139	-1%
Woluwe-Saint-Pierre	8,6%	689	27,5%	2200	-12%	36%	2889	-9%
Moyenne Région BXL	8,6%	689	31,2%	2497	0%	40%	3186	0%
Linkebeek	9,6%	382	24,0%	960	-23%	34%	1342	-16%
Drogenbos	9,6%	382	25,0%	1000	-20%	35%	1382	-13%
Wemmel	9,6%	382	15,6%	625	-50%	25%	1007	-37%
Wezembeek	9,6%	382	16,3%	650	-48%	26%	1032	-35%
Crainhem	9,6%	382	15,0%	600	-52%	25%	982	-38%
Rhode Saint Genése	9,6%	382	20,9%	835	-33%	30%	1217	-24%
Vilvorde	9,6%	382	30,0%	1200	-4%	40%	1582	-1%
La Hulpe	15,6%	1250	20,0%	1600	-36%	36%	2850	-11%
Waterloo	15,6%	1250	21,3%	1700	-32%	37%	2950	-7%
Rixensart	15,6%	1250	20,0%	1600	-36%	36%	2850	-11%
Wavre	15,6%	1250	11,3%	900	-64%	27%	2150	-33%
Lasne	15,6%	1250	9,1%	725	-71%	25%	1975	-38%

A' Taxation du revenu cadastral sur base d'un pourcentage du revenu cadastral

B' Taxation du revenu cadastral sous forme de centimes additionnels au précompte immobilier

C' Divergence de la moyenne en Région Bruxelloise

¹ En vertu de la Loi de financement des Communautés et des Régions, la Flandre a décidé de percevoir elle-même le précompte immobilier sur son territoire. Pour financer cette perception, elle a décidé de doubler le taux de base de celui-ci, qui passe dès lors de 1.25 % à 2.5 %. Le rendement de chaque centime additionnel se voit doubler. Dès lors, pour comparer la pression immobilière entre des communes flamandes et bruxelloises ou wallonnes, il est préférable de tenir compte des pour cent du revenu cadastral perçu plutôt que des centimes additionnels portant sur des taux de base différents.