

Les trois études « Bruxelles Métropole 2040 »

Conférences du 5 juin 2012

Bernardo SECCHI et Paola VIGANO et Kristin JENSEN

Adopté par le Gouvernement en 2002, l'actuel PRD est en cours de révision, suite à la Déclaration d'intention de modification totale du PRD adoptée par le Gouvernement bruxellois au début de cette législature, en novembre 2009.

Dans le cadre de l'élaboration du futur Plan Régional de Développement Durable (PRDD), une importante étude prospective sur le développement de la métropole bruxelloise à l'horizon 2040 a été réalisée par trois bureaux internationaux pluridisciplinaires. Les résultats de cette étude ont été présentés par leurs auteurs durant la journée du 5 juin.



LE FUTUR PRDD

Un plan de développement « durable »

Comme son nom l'indique, le futur Plan Régional de Développement Durable a pour enjeu majeur la durabilité du développement régional, ce qui n'était pas le cas du Plan Régional de Développement de 2002.

Le développement durable est le développement qui répond aux besoins du présent, sans compromettre la capacité des générations futures à répondre à leurs propres besoins. Il doit être socialement équitable, économiquement efficace et écologiquement responsable.

Cinq nouveaux défis à relever

La déclaration de modification totale du PRD identifie 5 nouveaux défis à relever :

1. Le défi de l'essor démographique.
2. Le défi de l'emploi, de la formation et de l'enseignement.
3. Le défi de l'environnement.
4. Le défi de la lutte contre la pauvreté et la dualisation de la ville.
5. Le défi de l'internationalisation.

Un double changement d'échelle

Par ailleurs, la même Déclaration d'intention de modification totale du PRD souligne l'importance d'un double changement d'échelle du futur PRDD, dans l'espace et dans le temps.

Concernant le changement d'échelle dans l'espace, il s'agit de tenir compte du véritable bassin socio-économique bruxellois en travaillant non plus à l'échelle des 19 communes, mais à l'échelle de la « métropole ». Ce changement d'échelle implique notamment l'instauration d'une coopération avec les deux autres Régions pour dégager ensemble des perspectives de coopération dans tous les domaines possibles.

Concernant le changement d'échelle dans le temps, il s'agit d'ouvrir un large débat sur l'avenir de la métropole bruxelloise pour déterminer les grandes priorités et actions à mettre en œuvre, non plus à l'échelle d'une législature, mais à moyen terme (à l'horizon 2020) et à long terme (à l'horizon 2040).

Diagnostic et études préalables

Deux diagnostics de la situation existante ont été réalisés en 2009 et 2010 :

- Un *Etat des lieux de la Région de Bruxelles-Capitale*, mené par la Direction Etudes et Planification de l'AATL, présente le bilan des politiques menées dans la Région depuis 2000, sur base des réponses à un questionnaire envoyé fin 2009 à toutes les administrations régionales et para-régionales.
- Pour combler l'absence de statistiques à l'échelle de la zone RER, un *Etat des lieux de l'espace métropolitain bruxellois* a été confié à l'Institut de Conseil en Environnement et Développement Durable (ICEDD) et à la KULeuven en collaboration avec la VUB.

Trois études thématiques ont également été lancées :

- *Plan général d'amélioration des espaces publics bruxellois*
- *Densités bruxelloises et formes d'habiter*, qui propose un inventaire des lieux de densification potentielle dans la Région de Bruxelles-Capitale
- *BXXL – Objectivation des avantages et inconvénients des immeubles élevés à Bruxelles*

Vision prospective du développement régional

Après cette première phase de diagnostic et d'étude, une deuxième phase a été lancée dans le but de produire une « vision » prospective et évolutive du développement régional à l'horizon 2040.

D'une part, l'Agence de Développement Territorial (ADT) a organisé des ateliers de prospective destinés à recueillir les idées des forces vives publiques et privées de la Région de Bruxelles-Capitale et des deux autres Régions, sur différentes thématiques. Il est possible de télécharger en PDF le rapport final des ateliers de prospectives et les synthèses des ateliers thématiques.

D'autre part, la Direction Etudes et Planification de l'AATL a organisé une compétition internationale entre équipes pluridisciplinaires visant l'élaboration d'une vision territoriale métropolitaine à l'horizon 2040, appelée plus simplement « Bruxelles Métropole 2040 ». Cette compétition a abouti à la sélection de 3 équipes lauréates (sur 17 équipes candidates). Ces équipes sont : 51N4E, KCAP et Studio 012.

L'ÉTUDE BRUXELLES MÉTROPOLITE 2040

Mission d'étude des trois équipes

La mission des 3 équipes sélectionnées a été subdivisée en 3 phases.

La phase 1 consistait en la traduction spatiale du diagnostic de l'espace métropolitain bruxellois, en mettant en évidence le fonctionnement de la métropole, ses atouts et ses faiblesses mais aussi ses opportunités et ses menaces (cf. SWOT analysis).

La phase 2 consistait en l'élaboration de la « vision » territoriale de la métropole à l'horizon 2040. Cette vision devait intégrer la notion de développement durable et répondre aux 5 défis (mentionnés ci-dessus). Elle devait également tenir compte des projets régionaux adoptés ou en discussion et dépasser la réalité institutionnelle de l'aire métropolitaine bruxelloise.

La phase 3 visait à faire des propositions pour concrétiser cette vision métropolitaine à long terme par des mesures à très court terme (2014) et à moyen terme (2020), à l'échelle de la Région de Bruxelles-Capitale (et non plus de la métropole).

Cet important travail s'est terminé fin février. Depuis lors, un colloque (19 mars) et une exposition (16 mars au 20 mai) au BOZAR ont permis une première présentation des résultats au public. Le catalogue d'exposition est encore disponible au BOZARSHOP et dans les librairies spécialisées au prix de 14,90 EUR.



Résultats de l'étude

Les trois équipes internationales ont travaillé avec beaucoup de passion et d'intérêt, la situation bruxelloise étant à la fois spécifique et similaire à d'autres métropoles. Leurs propositions ont davantage pour objectif de susciter des réflexions et des débats que de proposer des « projets » de PRDD.

Il est frappant de constater la convergence de certains enjeux d'avenir, notamment :

- La nouvelle attention apportée à la géographie (les vallées, les crêtes, les cours d'eau) comme appui au développement, par le biais de la revalorisation du paysage et de la gestion des eaux/inondations.
- L'importance de coupler davantage l'aménagement du territoire et la mobilité, tant dans l'aire métropolitaine (faite de villes moyennes en plein essor) que sur le territoire de la Région. Les nouvelles gares RER vont générer une nouvelle attractivité qu'il faut utiliser pour un aménagement plus rationnel et une gestion plus parcimonieuse du sol.

- Le nécessaire redéploiement urbain, par la restructuration de zones entières (comme l'axe du canal), la densification de certaines zones et la requalification de grands espaces publics.
- La qualité du cadre de vie comme réponse à la dualisation sociale.

Les propositions de mesures à mettre en œuvre sont novatrices, à la fois en termes quantitatifs et qualitatifs. A l'horizon 2040, les ruptures avec ce que l'on connaît aujourd'hui sont en effet indispensables et incontournables.

Les propositions radicales des trois équipes ouvrent ainsi des pistes à développer comme : le « scénario no car » de Studio 012 supprimant la voiture dans une partie de la Région, les « Iconographic Urban Fabrics » de 51N4E supposant à la fois une mixité radicale et une combinaison inédite des ambitions locales et internationales ou encore, la « densification du territoire » de KCAP avec une perspective de très haute qualité environnementale.

Bureaux d'étude

51N4E/BBS/AUC : Freek PERSYN/Bas SMETS/Djamel KLOUCHE
Rue Delaunoy, 58 - 1080 Bruxelles - Tél. 02/503.50.89
E-mail : FreekPersyn@51n4e.com

Studio 012 : Bernardo SECCHI et Paola VIGANÓ
Rue des petits Carmes, 2a - 1000 Bruxelles - Tél. 02/350.82.26
E-mail : secchi.vigano.belgio@secchi-vigano.it

KCAP Architects § Planners : Kees CHRISTIAANSE, Kristin JENSEN et Riikka TUOMISTO
Piekstraat, 27 - 3071 Rotterdam (NL) - Tél. +31/107890300
E-mails : k.jensen@kcap.eu ; r.tuomisto@kcap.eu ; secretariaat@kcap.eu

[www.urbanisme.irisnet.be/Etudes et publications/Conférences et Midis](http://www.urbanisme.irisnet.be/Etudes-et-publications/Conférences-et-Midis)